

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 22 » апреля 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 491 от « 19 » апреля 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О.Е.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального  
оператора Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Мастер участка ООО «УК «Надежда» Алексеенко А.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)\*  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Радищева, д. 27  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Лифт Модерн»  
наименование организации  
в соответствии с договором от 30.12.2021 г. № 154/21  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Лифт Модерн»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 30.12.2021  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 28.06.2022  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 22.04.2022  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Радищева, д. 27

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Радищева, д. 27

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 18.04.2022 г.

2. КС-2 № 1-5 от 11.04.2022 г.

3.

4.

5.

6.

7.

Председатель  
рабочей комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Сальников О.Е.

расшифровка подписи

подпись

Трунцев И.И.

расшифровка подписи

подпись

Александров А.П.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**СОГЛАСОВАНО**

Представитель органа  
местного  
самоуправления:

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

(подпись)

Тропин А.С.

расшифровка подписи

\* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 № 32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Код
Форма по ОКУД		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО
Подрядчик	ООО "Лифт Модерн"	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Радищева, д.27 по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Радищева, д.27	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 154/21
		дата 30 12 2021
Вид операции		

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.04.2022	30.12.2021	11.04.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		9 959 441,17	9 959 441,17	9 959 441,17
	в том числе:				
1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		9 959 441,17	9 959 441,17	9 959 441,17
Итого					9 959 441,17
Сумма НДС					1 991 888,23
Всего с учетом НДС					11 951 329,40
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					3 346 372,23
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					8 604 957,17

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 8 604 957,17

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

Директор  
(должность)

(подпись)

(подпись)

О.Е. Сальников  
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров  
(расшифровка подписи)